

| ITEM      | DESCRIÇÃO  | UN | QTD    | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL       | (%)          |
|-----------|--|----|--------|------------|-------------------|--------------|
| <b>01</b> | <b>REFORMA DA PRESIDÊNCIA</b>  |    |        |            | <b>103.317,85</b> | <b>56,85</b> |
| 01.001    | Forro acústico em placas de fibra mineral dim.1200x600x16mm, absorção sonora NRC = 0,55, reflexão luz = 0,79, marca Armstrong, ref. Clean Room, ou similar, resist. fogo: classe A. Inclusive perfis metálicos | m2 | 83,00  | 123,50     | 10.250,50         | 5,65         |
| 01.002    | Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)            | m2 | 50,00  | 21,24      | 1.062,00          | 0,58         |
| 01.003    | Peitoril granito Preto 25 x 2cm  | m  | 16,00  | 329,73     | 5.275,68          | 2,90         |
| 01.004    | Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer  | m2 | 50,00  | 149,37     | 7.468,50          | 4,11         |
| 01.005    | Porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alizar. af_12/2019   | m2 | 3,68   | 585,91     | 2.156,15          | 1,19         |
| 01.006    | Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023   | m2 | 75,61  | 3,50       | 264,64            | 0,15         |
| 01.007    | Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023   | m2 | 3,68   | 11,35      | 41,77             | 0,02         |
| 01.008    | Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 4.0 mm2, 450/750v - fornecimento  | m  | 50,00  | 13,26      | 663,00            | 0,36         |
| 01.009    | Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C   | m  | 100,00 | 9,15       | 915,00            | 0,50         |
| 01.010    | Quadro distribuição embutir em chapa de aço, p/até 12 disjuntores, trifásico, c/barramento, padrão DIN (linha branca), exclusive disjuntores   | un | 1,00   | 680,47     | 680,47            | 0,37         |
| 01.011    | Disjuntor termomagnético tripolar 20 A, padrão NEMA (Americano - linha preta)  | un | 1,00   | 94,20      | 94,20             | 0,05         |
| 01.012    | Disjuntor termomagnético bipolar 10 A, padrão NEMA (Americano - linha preta)   | un | 4,00   | 68,46      | 273,84            | 0,15         |
| 01.013    | Fornecimento e instalação de DPT em melamina linha Lienar Marelli, e=18mm, fixada com presilhas injetadas em poliamida, incluindo kit de ferragem para instalação.   | m2 | 50,00  | 1.323,34   | 66.167,00         | 36,41        |
| 01.014    | Telhamento com telha translúcida em fibra de vidro, ondulada, 2,44 x 0,50 m, esp=6mm, Fortlev ou similar   | m2 | 5,00   | 101,02     | 505,10            | 0,28         |
| 01.015    | Painel led 85w de sobrepor Slim 0,60 x1,20   | un | 20,00  | 375,00     | 7.500,00          | 4,13         |
| <b>02</b> | <b>SERVIÇOS AUXILIARES</b>   |    |        |            | <b>6.838,20</b>   | <b>3,77</b>  |
| 02.001    | Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias  | un | 2,00   | 390,00     | 780,00            | 0,43         |
| 02.002    | Coleta e carga manuais de entulho  | m3 | 10,00  | 21,54      | 215,40            | 0,12         |
| 02.003    | Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares  | h  | 40,00  | 146,07     | 5.842,80          | 3,22         |
| <b>03</b> | <b>AR CONDICIONADO</b>   |    |        |            | <b>71.554,74</b>  | <b>39,38</b> |
| 03.001    | Ar condicionado split on/off, cassete (teto), frio 4 vias 60000 btu/h - fornecimento e instalação. af_11/2021_pe   | un | 2,00   | 16.743,95  | 33.487,90         | 18,43        |
| 03.002    | Bandeja metálica para suporte externo de aparelho de ar condicionado   | m2 | 2,50   | 1.180,63   | 2.951,58          | 1,62         |
| 03.003    | Fita adesiva silver tape 48mm x 50m  | un | 8,00   | 67,21      | 537,68            | 0,30         |
| 03.004    | Lavagem das tubulações com gás 141B e pressurização com nitrogênio (infraestrutura p/ sistema de climatização vrv)   | un | 4,00   | 3.334,53   | 13.338,12         | 7,34         |
| 03.005    | Gás R410 A   | kg | 40,00  | 54,35      | 2.174,00          | 1,20         |
| 03.006    | Terminal de compressão pré isolado tipo olhal para cabo 4,0 mm2  | un | 20,00  | 1,26       | 25,20             | 0,01         |
| 03.007    | Fornecimento de tubo esponjoso d=1"  | m  | 80,00  | 5,19       | 415,20            | 0,23         |
| 03.008    | Tubo, pvc, soldável, dn 32 mm, instalado em dreno de ar condicionado - fornecimento e instalação. af_08/2022   | m  | 30,00  | 27,43      | 822,90            | 0,45         |



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas  
Av. Adélia Franco, 335 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :  
13.006.572/0001-20

REFORMA DA PRESIDÊNCIA

REFORMA DA PRESIDÊNCIA

AV IVO DO PRADO, CENTRO ARACAJU-SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA OBRA

Cod. Empreendimento: 00019

Cod. Obra: 01

BDI: 30%

Ref : Dezembro/2023- Moeda : R\$

| ITEM  | DESCRIÇÃO   | UN | QTD   | PREÇO UNIT                      | VALOR TOTAL | (%)  |
|---|---|----|-------|---------------------------------|-------------|------|
| 03.009  | Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 4.0 mm2, 450/750v - fornecimento   | m  | 60,00 | 13,26                           | 795,60      | 0,44 |
| 03.010  | Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 3/4" (19,05mm)  | m  | 80,00 | 78,46                           | 6.276,80    | 3,45 |
| 03.011  | Tubo cobre flexível aparente, junta soldadas, d = 5/8" (15,87mm)  | m  | 80,00 | 56,72                           | 4.537,60    | 2,50 |
| 03.012  | Remoção de ar condicionado tipo Split   | un | 2,00  | 25,00                           | 50,00       | 0,03 |
| 03.013  | Laudo de Vistoria e ART com execução de teste de estanqueidade de gás com em<br>issão de laudo técnico, exclusive deslocamento de equipe técnica - Rev 01 | un | 2,00  | 975,00                          | 1.950,00    | 1,07 |
| 03.014  | Duto em chapa de aço galvanizado n°. 24, para ar condicionado. Fornecimento,<br>montagem e instalação   | m2 | 28,00 | 149,72                          | 4.192,16    | 2,31 |
| Importa o presente orçamento em :<br>(cento e oitenta e um mil, setecentos e dez reais e setenta e nove centavos) |   |    |       | VALOR UNIT DO ORÇAMENTO =====>  | 181.710,79  |      |
|   |   |    |       | FATOR MULTIPLICADOR =====>      | 01          |      |
|   |   |    |       | VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO =====> | 181.710,79  |      |