



**ESTADO DE SERGIPE
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA**

9º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 045/2015

Nono Aditivo ao Contrato de Locação que entre si fazem a **ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE SERGIPE** e a Firma **3R HOLDING EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**

Pelo presente instrumento particular de Contrato de locação de Imóvel, que entre si fazem por esta e na melhor forma de direito, a Assembleia Legislativa do Estado de Sergipe, C.G.C. nº13.170.840/0001-44, doravante denominada **LOCATÁRIA**, neste ato representada pelo seu Presidente **Deputado Luciano Bispo de Lima** e o Primeiro Secretário **Deputado Jeferson Andrade**, ambos brasileiros, residentes nesta Capital e do outro, a Firma **3R HOLDING EMPREENDIMENTOS e PARTICIPAÇÕES Ltda.**, com sede na Avenida Desembargador Maynard nº 43, sala 03, bairro Suissa, Aracaju/Sergipe, inscrita no CNPJ. sob nº 11.210.678/0001-15, neste ato representada por **TATIANE EUZEBIO RIBEIRO SILVA**, brasileira, solteira, empresária, portadora da CI nº 1.397.563 SSP/SE e CPF nº 008.494.015-85, adiante denominado **LOCADORA**, ajustam o presente aditivo, por este e na melhor forma de direito, o que adiante segue mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO E REAJUSTE

Em cumprimento ao disposto na Cláusula Segunda do Contrato Principal, a **LOCADORA** propôs e a **LOCATÁRIA** aceitou aditar o presente, que objetiva a locação de imóvel situado na Rua Maria Izabel Oliveira s/nº Lote nº 17, Colina do Santo Antônio, Aracaju/Sergipe, a fim de concretizar o Processo de Compartilhamento de Infraestrutura, visando a transmissão de TV digital aberta da TV Senado, TV Câmara Federal, TV Assembleia e TV Câmara Municipal, de forma que será reajustado no percentual de **3,8879% (três vírgula, oito oito sete nove por cento)** o valor do contrato, com base no melhor índice adotado – INPC (índice nacional de preços ao consumidor), correspondente ao acumulado dos últimos **12 (doze) meses do contrato, ou seja, de 16 de outubro/2019 a 15 de outubro/2020**, visto que a taxa de reajuste do IGP-DI e IGP-M são superiores e, portanto, desvantajosos para a Contratante, conforme cálculos anexos efetuados através do site www.calculoexato.com.br



**ESTADO DE SERGIPE
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA**

CLÁUSULA SEGUNDA – DOS VALORES

Em razão do reajuste de 3,8879% (três vírgula, oito oito sete nove por cento), o valor mensal do contrato deverá passar de R\$ 23.773,67 (vinte e três mil, setecentos e setenta e três reais e sessenta e sete centavos) para **R\$ 24.697,98 (vinte e quatro mil seiscentos e noventa e sete reais e noventa e oito centavos)** perfazendo o total global, no período de 12 (doze) meses, no valor de **R\$ 296.375,76 (duzentos e noventa e seis mil trezentos e setenta e cinco reais e setenta e seis centavos)**.

CLÁUSULA TERCEIRA – VIGÊNCIA

Este aditivo entrará em vigor a partir da data de sua assinatura

CLÁUSULA QUARTA- DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Permanecem em vigor todas as cláusulas e condições do Contrato aditado, que não colidam com o presente, formando um todo indivisível.

E, por estarem justos e acertados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor, em presença das testemunhas abaixo.

Aracaju / SE, 11 de *dezembro* de 2020.

[Assinatura]
Deputado Luciano Bispo de Lima
Presidente - LOCATÁRIO

[Assinatura]
Deputado Jefferson Andrade
1º Secretário - LOCATÁRIO

Tatiane Euzébio
TATIANE EUZÉBIO RIBEIRO SILVA
Firma 3R Holding Empreendimentos e Participações Ltda.
LOCADORA

Testemunhas:



GOVERNO DO ESTADO DE SERGIPE
NOTA DE EMPENHO

DATA DO EMPENHO: 11/12/2020 NÚMERO: 2020NE001017

FOLHA: 1 / 1

UNIDADE GESTORA EMITENTE: ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA		UG: 011011	GESTÃO: 00001	CNPJ: 13.170.840/0001-44			
ENDEREÇO DA UG: AVENIDA IVO DO PRADO, S/N - CENTRO		CIDADE: ARACAJU		U.F.: SE CEP: 49.010-050			
CREDOR: RAZÃO SOCIAL - 3R HOLDING EMPREEDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA NOME FANTASIA - 3R HOLDING EMPREEDIMENTOS E PARTICIPACOES			CNPJ: 11.210.676/0001-15				
ENDEREÇO DO CREDOR: AVENIDA DESEMBARGADOR MAYNARD N. 43		CIDADE: ARACAJU		U.F.: SE CEP: 49.052-210			
CÓDIGO U.O.: 01101	PROGRAMA DE TRABALHO: 01.031.0062.0278.0000	NAT. DA DESPESA: 3.3.90.39	FONTE: 0101000000	IMPORTÂNCIA: 2.310,78			
IMPORTÂNCIA POR EXTENSO: DOIS MIL E TREZENTOS E DEZ REAIS E SETENTA E OITO CENTAVOS							
FICHA FINANCEIRA: 2020.011011.00001.0101000000.33000000.673 - OUTRAS DESPESAS CORRENTES - OUTRAS DESPESAS CORRENTES							
MODALIDADE DE EMPENHO: 2 - ESTIMATIVO	TIPO DE DESPESA: 1 - NORMAL	Nº DA N.E. DE REFERÊNCIA: 2020NE000027					
LICITAÇÃO: 0110112017000048	MODALIDADE DA LICITAÇÃO: 4 - DISPENSA/SENÇÃO	NÚMERO DO PROTOCOLO: 02668-4/2020					
REFERÊNCIA LEGAL DISPENSÁVEL, ART. 24, INCISO X, LEI 8.666/93							
CONVÊNIO: *****							
CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO							
JANEIRO: 0,00	FEVEREIRO: 0,00	MARÇO: 0,00	ABRIL: 0,00				
MAIO: 0,00	JUNHO: 0,00	JULHO: 0,00	AGOSTO: 0,00				
SETEMBRO: 0,00	OUTUBRO: 0,00	NOVEMBRO: 0,00	DEZEMBRO: 2.310,78				
ITENS DO EMPENHO							
ITEM	CÓDIGO DO ITEM	ITEM DE GASTO	ESPECIFICAÇÃO	QTD	UNIDADE FORNECIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	404292-1	3.3.90.39.10	SERVICO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA CRIAÇÃO PÚBLICO - TIPO CASA, SITUADO NA RUA MARIA ISABEL, S/Nº, COLINA DO ST) ANTONIO, ARACAJU/SE CONFORME PROJETO BÁSICO	1,00	MÊS	2.310,7800	2.310,78
OBSERVAÇÃO Conforme Nono Termo Aditivo ao Contrato Nº 0452015, que reajusta seu valor em 3,8879%, passando o valor mensal de R\$ 23.773,67 para R\$ 24.697,98.							
LOCALIDADE DE ENTREGA: AVENIDA IVO DO PRADO, S/N. PALACIO GOVERNADOR JOAO ALVES FILHO, ARACAJU - SE					TOTAL (R\$)	2.310,78	

ORDENADOR(E)S DE DESPESA

JEFERSON LUIZ DE ANDRADE
987.795.195-99

LUCIANO BISPO DE LIMA
077.318.555-04



**ESTADO DE SERGIPE
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA**

EXTRATO DO NONO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 045/2015

CONTRATANTE: ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE SERGIPE.

CONTRATADO: FIRMA 3R HOLDING EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

OBJETO: REAJUSTAR NO PERCENTUAL DE 3,8879% (TRÊS VÍRGULA, OITO OITO SETE NOVE POR CENTO) O VALOR DO CONTRATO, COM BASE NO MELHOR ÍNDICE ADOTADO – INPC (ÍNDICE NACIONAL DE PREÇOS AO CONSUMIDOR), CORRESPONDENTE AO ACUMULADO DOS ÚLTIMOS 12 (DOZE) MESES, OU SEJA, DE 16 DE OUTUBRO/2019 A 15 DE OUTUBRO/2020, QUE TEM COMO OBJETO A LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA MARIA IZABEL OLIVEIRA S/Nº LOTE 17, COLINA DO SANTO ANTÔNIO, ARACAJU/SERGIPE.

VIGÊNCIA: A PARTIR DA DATA DE SUA ASSINATURA.

BASE LEGAL: LEI Nº 8.666/93 EM SUA REDAÇÃO ATUAL.

DATA DA ASSINATURA: 11 DE DEZEMBRO DE 2020.

ARACAJU, 29 DE DEZEMBRO DE 2020

WILLIAM MEDEIROS JÚNIOR

Zimbra

william.junior@al.se.leg.br

EXTRATO PARA PUBLICAÇÃO

De : William Medeiros Junior
<william.junior@al.se.leg.br>

Ter, 29 de dez de 2020 09:15

 1 anexo

Assunto : EXTRATO PARA PUBLICAÇÃO

Para : Valtencir Santos Andrade <valtencira@al.se.leg.br>

Bom dia!

Segue em anexo EXTRATO para publicação. 9º TERMO ADITIVO AO CONTARTO N° 045/2015.

Att
William

 **Ext. do Nono Aditivo ao Contrato nº 045.2015 -FIRMA 3R HOLDING.odt**
22 KB
